

---

---

---

---

---

Ort und Datum

Bezirksgericht Höfe  
Einzelrichter/-in  
Rebhaldenstrasse 13  
8807 Freienbach SZ

## Begehren um Eintragung eines Bauhandwerkerpfandrechtes

---

### I. Antrag

Die Personalien sind wie folgt aufzuführen:

- bei natürlichen Personen: Name, Vorname, Geburtsdatum, Heimatstaat und Wohnadresse
- bei juristischen Personen: Firma/Name, Sitz, Adresse und Unternehmens-Identifikationsnummer (UID)

1. Es wird beantragt, das Grundbuchamt Höfe in Wollerau anzuweisen, wie folgt ein Bauhandwerkerpfandrecht einzutragen:

**Klägerschaft** (= Erbringer der Handwerkerleistung oder -lieferung):

---

---

---

**Beklagtschaft** (= Eigentümer des zu belastenden Grundstückes):

---

---

---

**Schuldner der Forderung:**

---

---

---

**Das zu belastende Grundstück:**

GB Nr. \_\_\_\_\_ Kataster-Nr. \_\_\_\_\_ Gemeinde \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Die zu sichernde Forderung (Guthaben der Klägerschaft): CHF \_\_\_\_\_

2. Alles unter Kosten- und Entschädigungsfolgen zulasten der Beklagtschaft.

## II. Begründung

1. Es handelt sich um Leistungen, für welche die Begründung von Bauhandwerkerpfandrechten möglich ist, nämlich: (Beschreibung der Leistungen + Lieferungen; z.B. Malerarbeiten, etc.)

---

---

---

---

2. Werkvertrag und/oder andere Verträge:  
(Datum und Vertragsparteien angeben, wenn möglich ein Exemplar der Verträge einreichen.)

---

---

---

---

3. Datum der letzten Arbeiten bzw. Lieferungen:

---

---

---

---

4. Begründung der zu sichernden Forderung (Rechnungen, usw.):

---

---

---

---

5. Weitere Bemerkungen oder Beilagen:

---

---

---

---

## III. Prozessualer Antrag

Ich stelle insbesondere auch das Begehren um vorsorgliche und möglichst rasche (superprovisorische) Eintragung des Bauhandwerkerpfandrechtes.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift